Vastgestelde notulen Commissie Energie en duurzaamheid 15 juli 2024

Commissie energie en duurzaamheid
15 juli 2026, 9:15 – 10:15 uur
Locatie: SKN kantoor

Aanwezig: Maarten van Boven (voorzitter), Jorke Schaling, Rob van der Kolff (Klomp), Ollie Brouwer, Tommy SIMAUW (vanaf 9:30 uur), Michelle Vogels (notulen)
Afwezig (met bericht): Arne de Wit, Sicco Timmerman

notulen

1. Opening en vaststellen agenda
Maarten opent de vergadering. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld. Arne en Sicco zijn afwezig. Ollie neemt het komende jaar de plaats van Reinout in de commissie in.

2. Mededelingen
In antwoord op de vraag van Jorke of er aandacht is voor de financiële consequenties van de pilot met de twee alternatieve systeemopties, antwoord Maarten dat de financiële data worden meegenomen in het traject zoals dat nu loopt.

3. Vaststellen notulen cie Energie en duurzaamheid 24 juni 2026 (bijlage 1)
De concept notulen van 24 juni 2026 worden ongewijzigd vastgesteld. De actielijst is geactualiseerd.

4. Aanpak energietransitie / WKO

a. <u>Analyse huidige staat WKO</u>
De commissie stemt in met het voorstel van Maarten om een offerte bij IF Technology op te vragen voor een onafhankelijke analyse van de huidige staat van de WKO-installatie. IF Technology is pionier op het gebied van bodemenergie en acqua- en geothermie en grondlegger WKO-techniek. Zij zijn BRL 11000 en BRL 6000-21 gecertificeerd (onder- en bovengrondse deel) en kijken o.a. naar grondwaterstanden, al dan niet vervuilde filters, capaciteiten, etc.. Hierbij worden de eerdere rapportage van Klomp, mappen met schema's en rapportages van de Omgevingsdienst en beschikbare expertise binnen de loods benut.

AFSRPAAK: Maarten vraagt een offerte op bij IF Technology en verstrekt de beschikbare documentatie.

b. <u>Samenwerking HvA</u>
Naar aanleiding van een intakegesprek tussen Maarten en Job van der Grinten (HvA) formuleert Job een concrete opdrachtcasus voor vierdejaarsstudenten Werktuigbouwkunde, Technische natuurkunde en mogelijk Elektrotechniek. Maarten verwacht de concrete opdrachtcasus in de loop van augustus. Als studenten zich voor de opdracht intekenen, dan werken er vanaf september twee tot vier studenten, gemiddeld twee dagen per week, aan de toekomstverkenning van onze energievoorziening. Verslag en presentatie worden in januari 2027 verwacht. Er is een mogelijkheid dat die opdracht een vervolg krijgt in de vorm van een afstudeeropdracht.

De opdracht richt zich vooralsnog op drie mogelijke denkrichtingen:
- WKO functioneert goed: optimalisatie van het systeem; wat zijn dan mogelijke modaliteiten (warmte maken met elektriciteit, zonnepanelen, palletkachel, warmtevat, zoutbatterij, etc.)
- WKO is uit balans: onderzoek naar onder andere acquathermie (water uit het IJ)
- WKO voldoet niet: verkennen alternatieve energiesystemen, inclusief de eerdere uitgevoerde pilots.

c. Praktische voorbereiding Meet & Match bijeenkomst in september

Onze opdrachtcasus wordt tijdens de 'Meet & Match' bij de HvA gepresenteerd aan de studenten, die zich daar vervolgens op kunnen inschrijven. De Meet & Match bijeenkomst vindt plaats op dinsdag 1 september. Doel is geschikte studenten aan de opdracht te verbinden. De commissie wil daarbij de unieke uitstraling en maatschappelijke betekenis van de NDSM LOODS nadrukkelijk presenteren, eventueel met gebruik van een fotobanner / fotopresentatiebord.

AFSPRAKEN:

- Tommy, Jorke en Maarten zijn aanwezig bij de Meet & Match bijeenkomst op 1 september.
- Tommy en Jorke stemmen de praktische invulling af met Caroline van der Kooi (HvA) en doen een voorstel aan Maarten.
- Maarten deelt de definitieve opdrachtcasus zodra deze beschikbaar is.

d. Procesbegeleiding Joachim Koot

Joachim Koot is bereid het traject als gedelegeerd procesbegeleider te begeleiden. Zijn inzet wordt door zijn werkgever, Triple Solar, beschikbaar gesteld. Na de zomer volgt verdere afstemming, ook als het gaat om de communicatie met de commissie. Rob is bereid eventuele vragen te beantwoorden. Daarnaast wijst hij er op dat Triple Solar zelf leverancier is en adviseert ons scherp te blijven dat zij in het proces niet alleen eigen producten/diensten aanreiken. Maarten houdt dit in de gaten.

AFSPRAAK: Maarten voert na de zomer een vervolggesprek met Joachim Koot over invulling van zijn rol als procesbegeleider.

Besproken aandachtspunten

- Rob geeft nogmaals mee dat het niet alleen gaat om de WKO, maar ook om het transport en het afgiftesysteem (verdeelunits, pompen, vloerverwarming), waar het in de meeste gevallen mis gaat. Het probleem in de loods is bijvoorbeeld dat de vloerverwarming niet overal goed is aangelegd. Dat is ook deels de reden waarom de WKO lastig in balans te houden is. Jorke legt de geschiedenis van de WKO uit en wijst er op dat er in het verleden inderdaad dingen zijn misgegaan bij de installatie in de ateliers. Ook is men toen uitgegaan van universeel gebruik van de ateliers, maar de gebruikerseisen blijken in de praktijk per atelier nogal te verschillen.
- Het afgiftesysteem van de installaties in ateliers is dus een aandachtspunt.
- Solidariteit: niet alle ateliers maken nu gebruik van de WKO. Maarten ziet het solidariteitsbeginsel als een conditio sine qua non. Vanuit deze solidariteitsgedachte, adviseert Rob om alle ateliers met dezelfde installatie te laten werken, te zorgen voor goede voorlichting aan de gemeenschap (waarom je voor welk systeem kiest en hoe die te gebruiken) en geschikte regeltechniek erachter aan te leggen die inspeelt op de gebruikersbehoeften.
- Derde laag: meenemen aanpak energietransitie als de discussie over een derde laag start. Als er een verbouwing start voor de aanleg van een derde laag, dan is het makkelijker om benodigde aanpassingen in de afgiftesystemen meteen mee te nemen.
- Huidige wet-en regelgeving voor verduurzamen energieverbruik.
- Isolatie van de hele loods als buitenschil (en dus niet alleen de ateliers). Monumentale status maakt dit geen gemakkelijke opgave, maar meenemen in de overwegingen.
- Gebruikerseisen verschillen tussen huurders en is iets om op te letten in het vervolgproces.
- Uiteindelijk draait alles om financierings- en exploitatiemogelijkheden. De loods, de gemeenschap en haar potentie vragen om een serieuze beschouwing daarvan.
- Voorbeelden van vergelijkbare plekken zijn besproken, zoals werkspoorkathedraal in Utrecht.

Kortom: de commissie benadrukt dat ook het distributie- en afgiftesysteem, de verschillen in gebruik tussen ateliers, regeltechniek en toekomstige ontwikkelingen (zoals een mogelijke derde bouwlaag) moeten worden meegenomen. Daarnaast is aandacht gevraagd voor isolatiemogelijkheden binnen de monumentale status van de loods, draagvlak onder huurders en de financiële haalbaarheid van verschillende scenario's.

VERVOLGSTAPPEN:
1. Analyse van de huidige staat van de WKO
2. Uitwerking van toekomstscenario's door HvA-studenten

Deze vormen de basis voor nadere financiële verkenningen. Besluitvorming, in samenspraak met de gemeenschap, over de toekomstige energievoorziening.

Bepalen datum volgend overleg
De volgende commissievergadering vindt plaats op: woensdag 7 oktober 2026, 9:15 – 10:15 uur.
Onderwerp is de voortgang van het energietransitietraject. Indien nodig wordt tussentijds schriftelijk gerapporteerd.

5. Rondvraag en sluiting
Er zijn geen onderwerpen voor de rondvraag.
Maarten sluit de vergadering en bedankt aanwezigen voor hun inzet en enthousiasme.

Actiepunten

Datum	Toezegging/actie	Wie	Wanneer
15/7/26	Offerte aanvragen bij IF Technology voor analyse van de huidige staat van de WKO.	Maarten	zsm
15/7/26	Aanwezig bij de Meet & Match van de HvA.	Tommy, Jorke, Maarten	1 september
15/7/26	Afstemmen met Caroline van der Kooi en Job van der Grinten (HvA) over de Meet & Match en voorstel voor de aanpak delen met Maarten.	Tommy en Jorke	zsm
15/7/26	Definitieve opdrachtcasus voor de HvA studenten delen met commissie.	Maarten	Zodra beschikbaar
15/7/26	Vervolggesprek procesbegeleiding Joachim Koot	Maarten	Na de zomer
27/5/26	Aanpak van de energietransitie mondeling toelichten in de Loodsraad.	Maarten	10 sept