

VERKIEZINGSREGLEMENT VOOR DE NDSM LOODSRAAD

Versie: 11 december 2025

Artikel 1 Begripsbepaling

In dit reglement wordt onder de volgende begrippen verstaan:

1. NDSM Loods: de grote Scheepsbouwloods van de NDSM, gelegen aan het NDSM-plein te Amsterdam-Noord, vanaf 2014 in erfpacht door Stichting Kinetisch Noord.
2. Loodsraad: gekozen raad die alle huurders in de NDSM Loods vertegenwoordigt.
3. Raad van Toezicht: de Raad van Toezicht van de Stichting Kinetisch Noord.
4. Directeur-Bestuurder: de Directeur-Bestuurder van de Stichting Kinetisch Noord.
5. Commissie: een deelverzameling van de Loodsraad.

Artikel 2 Instelling

1. De Stichting Kinetisch Noord stelt voor de NDSM Loods een Loodsraad in.
2. De Loodsraad bestaat uit negen (9) leden.
3. Loodsraadleden worden gekozen op persoonlijke titel en niet namens een organisatie.
4. De Loodsraad wordt verkozen uit drie (3) categorieën, te weten: broedplaats, publieksgericht/cultureel programmeren en commercieel.
5. De Loodsraad wordt verkozen uit deze drie (3) categorieën. De kiesgroepen zijn hieronder weergegeven:

Benaming kiesgroep	Aantal zetels
Broedplaats (bestaande uit onder meer: Kunststad en Oostvleugel)	4
Publieksgericht/cultureel programmeren (Bestaande uit onder meer: NDSM FUSE, Pickupclub, Pieter Post (SIN), Art City, GWA, HMC, The Hmm, Hackers & Designers, Nur Limonade en t.z.t. NDSM Theater en Café)	3
Commercieel: Bestaande uit onder meer: IJver, vaste incidentele huurders (waaronder IJ-hallen en DGTL) en commerciële ruimtes (waaronder: Toren 1, Cube, en gevelkantoor).	2
Totaal	9

Artikel 3 Zittingsduur en opvolging

1. De leden van De Loodsraad worden gekozen voor een periode van drie (3) jaar.
2. Een lid dat aftreedt voordat diens termijn is verlopen, wordt opgevolgd door het eerstvolgende kandidaat-lid op de kieslijst van diens geleding. Als er geen opvolgende kandidaat beschikbaar is op de kieslijst van diens geleding, benoemt de Loodsraad bij meerderheid een kandidaat uit de betreffende kiesgroep voor de resterende zittingsperiode (zie ook art. 13).

VERKIEZINGEN EN LIDMAATSCHAP

Artikel 4 Organisatie verkiezingen

1. De organisatie van de verkiezing van de leden van De Loodsraad geschiedt onder verantwoordelijkheid van de Directeur-Bestuurder in overleg met De Loodsraad.
2. Daartoe zal de Directeur-Bestuurder in overleg met De Loodsraad een Verkiezingscommissie van vier (4) leden instellen op voordracht van De Loodsraad.
3. De Verkiezingscommissie wordt geïnstalleerd voor de duur van de hele zittingsperiode van de Loodsraad.

4. De Verkiezingscommissie wordt voorgezeten door de voorzitter van de Raad van Toezicht ofwel een door hem/haar gemandateerd persoon. De Verkiezingscommissie bestaat verder uit personen met een gerespecteerde staat van dienst in het maatschappelijk verkeer op bestuurlijk en juridisch vlak. Zij hebben geen directe betrokkenheid bij het werk van Stichting Kinetisch Noord.
5. De taken van de verkiezingscommissie bestaan uit het in opdracht uitvoeren van alle noodzakelijke handelingen om vrije en geheime verkiezingen te waarborgen.
6. Leden van de verkiezingscommissie kunnen zich niet kandidaat stellen voor de vertegenwoordiging van een kiesgroep.
7. Kiesgroepen die menen zich door hun samenstelling niet te lenen voor het organiseren van een vrije en geheime verkiezing, kunnen direct een kandidaat-lid voor De Loodsraad voordragen aan de Verkiezingscommissie.
8. Kiesgroepen kunnen een voorstel doen ten aanzien van kandidaat leden aan de Verkiezingscommissie.
9. Kandidaten kunnen zich direct verkiesbaar stellen bij de Verkiezingscommissie

Artikel 5 Kiesgerechtigden

1. Bij de stichting geregistreerde huurders en onderhuurders zijn ten aanzien van alle kiesgroepen kiesgerechtigd.

Artikel 6 Verkiezingsperiode

De Directeur-Bestuurder stelt in overleg met de Loodsraad de periode van verkiezingen vast. De Directeur-Bestuurder informeert alle kiesgroepen ten minste acht weken voor aanvang van de verkiezingen wanneer deze worden gehouden. Tevens maakt de Directeur-Bestuurder bekend dat men zich kandidaat kan stellen voor De Loodsraad.

Artikel 7 Kandidaatstelling

1. Huurders, onderhuurders (en medewerkers van huurders) zijn ten aanzien van de kiesgroep waarvan zij deel uitmaken verkiesbaar tot lid van De Loodsraad indien zij in bezit zijn van een geldig (onder)huurcontract.
2. Voor kandidaten voor de kiesgroep *Broedplaats (Kunststad en Oostvleugel)* geldt dat zij moeten voldoen aan de kunstenaarsnorm. Zij dienen een CAWA-certificaat voor te leggen. Dit om het broedplaats-karakter van dit deel van de Loods te waarborgen.
3. Kandidaatstelling voor De Loodsraad geschiedt schriftelijk bij de verkiezingscommissie, ten minste drie weken voor aanvang van de verkiezingen.
4. Elke kandidaat voldoet ten minste aan de volgende vereisten:
 - a. Hij of zij is huurder of onderhuurder in de categorie van de kiesgroep waarvoor hij of zij zich verkiesbaar stelt.
 - b. Hij of zij heeft geen huurachterstand bij SKN.
 - c. Kandidaten voor de kiescategorie Broedplaats leggen een CAWA-certificaat voor aan de verkiezingscommissie.
5. De verkiezingscommissie onderzoekt zo spoedig mogelijk of de kandidaat voldoet aan de vereisten om kandidaat te zijn en of de kandidaatstelling strookt met een van toepassing zijnde voorstel van een kiesgroep.
6. De verkiezingscommissie verklaart een kandidaatstelling die niet voldoet ongeldig en doet hiervan onmiddellijk schriftelijk en met opgave van redenen mededeling aan de desbetreffende kandidaat.

Artikel 8 Kieslijst

1. De verkiezingscommissie stelt per kiesgroep een kieslijst vast. Op de kieslijsten worden de namen van de kandidaten alfabetisch geordend.
2. De kieslijsten worden uiterlijk drie weken voorafgaand aan de verkiezingsdatum door de verkiezingscommissie bekendgemaakt.

Artikel 9 Evenveel of minder kandidaten dan zetels

1. Indien er voor het aantal zetels evenveel kandidaten zijn gesteld als er zetels in De Loodsraad zijn gesteld, vindt er geen verkiezing plaats en worden de gestelde kandidaten geacht te zijn gekozen.
2. Indien er voor het aantal zetels minder kandidaten zijn gesteld dan er zetels in De Loodsraad zijn gesteld, zal de verkiezingscommissie in samenspraak met de Directeur-Bestuurder op zoek gaan naar geschikte kandidaten tot drie dagen voor de verkiezingsdatum.
3. Indien er ondanks de inspanningen in het tweede lid nog steeds onvoldoende kandidaten zijn, dan blijven de betreffende plekken onbezet, maar wel bestemd voor de desbetreffende kiesgroep. De Loodsraad kan dan zelf bepalen wanneer en of deze plekken alsnog ingevuld gaan worden.

Artikel 10 Stemmen

1. De verkiezing van leden van De Loodsraad geschiedt bij geheime stemming.
2. Iedere kiesgerechtigde kan maximaal negen (9) stemmen uitbrengen tijdens de verkiezing van De Loodsraad: iedere kiesgerechtigde stemt op maximaal vier (4) kandidaten van de kiesgroep *Broedplaats*, op maximaal twee (2) kandidaten van de kiesgroep *Publieksgericht/cultureel programmeren* en op maximaal drie (3) kandidaten van de kiesgroep *Commercieel*.
3. Iedere kiesgerechtigde kan namens ten hoogste twee andere kiesgerechtigde personen een stem uitbrengen, mits hij door deze personen daartoe aantoonbaar en ontegenzeggelijk is gemachtigd en de verkiezingen schriftelijk plaatsvinden.

Artikel 11 Vaststelling en bekendmaking

1. Na het einde van de stemming stelt de verkiezingscommissie het aantal geldige stemmen vast dat op elke kandidaat is uitgebracht.
2. Gekozen zijn de kandidaten die achtereenvolgens het hoogste aantal stemmen op zich hebben verenigd. Indien er voor de laatste te bezetten zetel(s) meer kandidaten zijn die een gelijk aantal stemmen op zich hebben verenigd, zal de verkiezingscommissie door middel van loting bepalen wie van hen als gekozen wordt beschouwd.
3. De uitslag van de verkiezing en eventuele loting wordt door de verkiezingscommissie volledig bekendgemaakt aan alle betrokkenen.

Artikel 12 Aanvang en einde lidmaatschap

1. Het lidmaatschap van De Loodsraad begint de dag na vaststelling van de uitslag van de verkiezing dan wel benoeming.
2. Het lidmaatschap van De Loodsraad eindigt:
 - a. door het verstrijken van de zittingstermijn als bedoeld in artikel 3;
 - b. door beëindiging van het (onder-)huurderschap;
 - c. door ontslag als lid op eigen verzoek;
 - d. door een met redenen omkleed besluit van De Loodsraad indien een lid van De Loodsraad ernstig in gebreke blijft in de uitoefening van het lidmaatschap;

- e. door overgang naar een andere kiesgroep dan die waarvoor men is verkozen;
- f. indien – naar het oordeel van de Verkiezingscommissie en met redenen omkleed – het betreffende lid (of leden) van de Loodsraad niet langer voldoen aan de vereisten én er een nieuw lid (of leden) zijn aangedragen die wel voldoen aan de criteria, zullen de betreffende leden van de Loodsraad worden vervangen.

Artikel 13 Tussentijdse vacature

1. Een zetel in De Loodsraad komt tussentijds vacant wanneer het lidmaatschap van het lid is geëindigd.
2. In geval van een tussentijdse vacature in de Loodsraad benoemt De Loodsraad voor de resterende duur van de zittingsperiode tot opvolger van het uittredende lid de kandidaat die blijkens de uitslag van de laatstgehouden verkiezing daarvoor als eerste in aanmerking komt.
3. Als er geen kandidaat beschikbaar is, benoemt de Loodsraad bij meerderheid een kandidaat uit de betreffende kiesgroep voor de resterende zittingsperiode op voordracht van de Verkiezingscommissie. De Verkiezingscommissie hanteert daartoe de volgende aanpak: opstellen short-list van mensen die geschikt zijn als Loodsraadlid binnen de betreffende kiesgroep; actief benaderen van deze mensen – in volgorde – op de shortlijst; voordragen geschikte kandidaat aan de Loodsraad.

--- einde verkiezingsreglement Loodsraad ---