

Verslag commissie Beheer 11-03- 2025

Aanwezig: Marjanne, Peter, Arne, Eva, Mariska (verslag)

afwezig: Anton (met bericht)

Opening/mededelingen/ingekomen post:

Marjanne vraagt of Peter Gertjan wil aanspreken over de Free Shop, alles wordt nu rigoureuus weggeschoven tijdens de opbouw van de IJ-Hallen.

Eva voegt "parkeervergunningen" toe aan de agenda.

Notulen

Mariska voert een correctie door waarna de notulen worden vastgesteld.

Met betrekking tot de huisregels:

Arne pleit ervoor om het verbod op fietsen in de loods uit de huisregels te halen. De overige leden zijn het hiermee eens. Aan het verbod om met auto's en motoren de loods binnen te komen wordt toegevoegd dat dit belangrijk is i.v.m. de veiligheid en luchtvervuiling binnen de loods.

Ook zal worden toegevoegd dat in zomer de grote blauwe deur om 18.00 uur sluit.

Mariska zal deze wijzigingen doorvoeren in de huisregels. Met deze wijzigingen worden de huisregels vastgesteld, Mariska zal ze onder de huurders verspreiden.

Actiepunten, de mogelijkheid om een roldeur achter de kleine blauwe deuren te plaatsen is door Arne uitgezocht en niet haalbaar gebleken. Besloten wordt de kleine blauwe deuren even te laten zoals ze zijn, er komen steeds minder jongeren de loods in en als ze niet door deze deuren komen dan komen ze wel door een andere deur die door iemand open is laten staan.

Onlangs is de politie twee keer geweest en heeft een aantal jongeren boetes gegeven, sindsdien is het aantal jongeren in de loods veel minder geworden, het lijkt dus effectief te zijn. Mariska zal samen met de huisregels de infosheet "wat te doen bij overlast" meesturen en hierbij vermelden dat het dus werkt om de politie te bellen. Ook moet hierbij worden vermeld worden dat ieder telefoontje door de politie wordt genoteerd, ook al komen ze niet. Wanneer er veel meldingen bij de politie binnen komen kan hier door de gemeente beleid op worden gemaakt.

Arne heeft meerdere huurders gevraagd de ingang rolstoelvriendelijke te maken maar tot nu toe hebben ze steeds geen tijd, hij blijft er mee bezig.

Faunabeheer is geweest en de duiven zijn weg.

Het zou handig zijn om een lijstje te hebben met welke huurder waarvoor ingehuurd kan worden, hiervoor willen de commissie op termijn een mail over uitsturen.

Opruimactie; 12 mei plannen, met taart en koffie. Mariska stuurt 3 weken voorafgaand aan de actie een mail uit en vanaf dat moment gaat Arne stickers plakken op te verwijderen spullen. In de mail zal vermeldt worden dat gemaakte kosten zullen worden verhaald op de eigenaar van de spullen. De mail zal ook geprint worden en op de deuren worden geplakt door Marjanne.

Mariska gaat de gemeente vragen of de parkeervergunningen, wanneer een huurder weggaat uit de loods, op naam van SKN kan komen te staan. Een goed argument hiervoor is dat het voor ambachtslieden en sommige kunstenaars noodzakelijk is een auto te gebruiken, wanneer zij geen vergunning hebben is er de kans dat zij dan de stad verlaten.

Doelen commissie beheer

Eva vraagt zich af of er doelen moeten worden vastgesteld omdat de huidige commissie beheer na de herfst wellicht vernieuwd wordt. Het idee is om voor die tijd naar de huurders te communiceren wat er door de commissie is gedaan/bereikt. Misschien is het beter om alle commissies dit te laten doen, Marjanne brengt dit idee in bij de Loodsraad.

Plan extra beheer in de weekenden

De commissie is van mening dat er, enige vorm van, extra beheer nodig is in de weekenden . Deze behoefte kunnen we aan de loodraad kenbaar maken, Dit omdat er in de weekenden van alles gebeurt, fotoshoots, hangjongeren, alarmen die afgaan. Marjanne brengt dit in bij de Loodsraad.

Camera's (n.a.v. Loodraad)

Arne geeft aan dat als hij geen toestemming krijgt van de huurders om meer camera's in de kunststad op te hangen hij niet verder kan. Er is bij de commissieleden behoefte aan een plan, dit kan dan ingediend worden in de Loodsraad. Arne zal een plan schrijven met een offerte en plattengrond.

WVTTK

Eva wil graag een picknicktafel naast het beheerderskantoor, Marjanne stelt die van haar beschikbaar. Iedereen vindt dit leuk en hiermee wordt besloten de tafel te verplaatsen naar buiten. Marjanne en Arne zorgen ervoor dat deze daarheen gaat.

De commissie is van mening dat er iets moet gebeuren met de rails die uit de Noordstrook is gehaald, deze moet opgeruimd of schoongemaakt maar kan niet zo blijven liggen. Ook de kanteltafel is een "sta in de weg".

De gezamenlijke graffiti actie wordt pas ingepland zodra de resultaten van de laser bekend zijn.