



Commissie energie en duurzaamheid

18 september, 13:00 – 14:30 uur

Locatie: SKN kantoor

Aanwezig: Rob Post (voorzitter), Thierry van Raaij, Reinout Ezinga, Arne de Wit, Rob van der Kolff (Klomp), Michelle Vogels (notulen)

Notulen

1. Opening en vaststellen agenda

Rob opent de vergadering.

2. Mededelingen

Reinout moet iets eerder weg.

3. Vaststellen notulen cie Energie en duurzaamheid 17 april 2024 (bijlage 1)

De concept notulen worden zonder wijzigingen vastgesteld.

4. Bespreken pilots systeemopties klimaatinstallatie als mogelijk alternatief voor WKO (bijlage 2)

Klomp heeft een offerte opgesteld met drie mogelijke pilot scenario's:

- Scenario 1: warmtepomp voor verwarmen/koelen icm huidige vloerverwarming
- Scenario 2: split-warmtepomp voor verwarmen/koelen
- Scenario 3: Combinatie ventilatie en verwarming

Rob P. stelt voor om scenario's 1 en 2 als pilot uit te voeren naast de WKO en scenario drie te laten vervallen met het oog op de kosten. Het aanpakken van het ventilatiesysteem kan in de toekomst altijd nog gedaan worden; het heeft geen meerwaarde om dat nu te combineren met een pilot.

Rob van der K licht de verschillende scenario's toe aan de hand van de offerte en de tekeningen. Een discussie volgt. Rob van der K. deelt na de vergadering nog een aangepaste offerte (met alleen scenario 1 en 2) met Rob en Arne. Punten die in de discussie aan de orde zijn geweest:

- geluidsniveau van een warmtepomp;
- elke unit krijgt in beide scenario's een eigen splitairco/warmtepomp; voor IJver moet de situatie apart bekeken worden;
- financiële consequenties voor huurders inzichtelijk maken (wordt nieuwe situatie duurder?)
- koelen: hoe belangrijk is koeling voor huurders? Daarbij opgemerkt dat beide scenario's kunnen je koelen, maar het hóeft niet;
- als we kiezen voor een decentraal systeem, dan kiezen we ook voor maatwerk: we kunnen per unit kijken wat we doen (ipv WKO);
- voor kleinere units kan je waarschijnlijk beter een splitairco nemen ipv een warmtepomp;
- voordeel van een decentraal systeem is dat je als huurder zelf kan bepalen of je koelt/verwarmt; plus als er iets kapot is, heeft niet de hele loods daar meteen last van;
- Fasering: als we kiezen voor decentraal systeem dan stopt de WKO dus op enig moment (we kunnen niet de WKO draaiende houden voor slechts een paar ateliers). Het omslagpunt moet bepaald worden wanneer WKO geheel afgekoppeld wordt. Verwachting is dat we in 4 a 5 jaar geheel zouden moeten kunnen overstappen naar een decentraal systeem;

- onderhoud: eventuele reparaties aan splitairco of warmtepomp lopen via SKN en huurders krijgen dan te maken met het installatiebedrijf waar SKN afspraken mee heeft;
- Thierry oppert om aanvullend nog een experiment te doen met infraroodpanelen (voor die huurders die geen behoefte hebben aan koeling);
- Huidige benodigde energie voor verwarming: 180.000 kWh; 100.000 m3
- Nodig gedurende de pilots: in kaart brengen welke huurder wat wil en inzichtelijk maken wat het kost om de WKO in stand te houden;
- Zonnepanelen: goed om in kaart te brengen hoeveel energie de zonnepanelen opleveren en hoeveel we gebruiken (gebruik naar schatting: 2/3 van de opgeleverde energie wordt niet direct gebruikt). Bekijken hoe we in de toekomst meer energie van de zonnepanelen kunnen gebruiken.
- Planning: alle seizoenen 1 keer meenemen in de pilot (herfst – winter – voorjaar – zomer). Liefst zo spoedig mogelijk met de pilot starten. Bij voorkeur uiterlijk 1 december.

Besluiten

- Starten met twee pilots: 1. Warmtepomp icm huidige vloerverwarming (unit 83, 85, 87, 89, 91, 93); 2. Splitairco (unit 145, 147, 149)
- Scenario 3 valt af
- Indien haalbaar starten we de pilots uiterlijk 1 december 2024. De pilotperiode duurt 1 jaar.

Wat willen we in de pilot evalueren?

Verbruik (gigajoules en kWh) en verbruikerskosten. Dat vergelijken met het historisch gebruik (met WKO). Daarvoor is het belangrijk ook de volgende parameters bij te houden: binnen- en buitentemperatuur en de aan/afwezigheid van mensen in het atelier per dag. We zorgen dat er een electrameter geplaatst wordt direct bij de unit zodat we de benodigde parameters per dag kunnen uitlezen. De aan/afwezigheid van mensen in de ruimte moet wel handmatig bijgehouden worden.

5. Bepalen datum volgend overleg

Het volgende overleg wordt een start-werkbespreking, vóór plaatsing van de installatie van de pilots. Dan kan de projectleider van Klomp de planning toelichten. We bespreken dan onder andere wat er gaat gebeuren en wie eventueel nog geïnformeerd moet worden. De datum van dat overleg bepalen we als er meer duidelijk is wanneer Klomp met de installatie kan starten.

6. Rondvraag

Er zijn geen onderwerpen voor de rondvraag.

7. Sluiting

Rob sluit de vergadering.

Actiepunten

Datum	Toezegging/actie	Wie	Wanneer
21/2/24	Op een rij zetten stroomverbruik WKO vs 4 opties (ivm mogelijke tekorten stroomnet in de toekomst)	Klomp (Rob & Ton)	Nemen we mee in de pilots
18/9/24	Mailen nieuwe offerte voor de twee pilots aan Rob en Arne & laten weten wanneer de pilotinstallaties geplaatst kunnen worden	Rob van der K (Klomp)	zsm
18/9/24	Inplannen nieuwe vergadering van de commissie	Michelle	NTB